



**BUPATI MOROWALI
PROVINSI SULAWESI TENGAH**

PERATURAN BUPATI MOROWALI

NOMOR : 18 TAHUN 2022

TENTANG

**RENCANA PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS
PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH**

**DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA
BUPATI MOROWALI,**

Menimbang: bahwa untuk melaksanakan ketentuan Pasal 43 Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Rencana Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;

Mengingat:

1. Undang-Undang 51 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 179, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3900) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2000 tentang Perubahan Undang-Undang Nomor 51 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Buol, Kabupaten Morowali dan Kabupaten Banggai Kepulauan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2000 Nomor 78, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3966);

2. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2020 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan Dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 101, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5883);
4. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 Tahun 2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh;
5. Peraturan Daerah Kabupaten Morowali Nomor 1 Tahun 2019 tentang Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah Kabupaten Morowali Tahun 2018-2023;
6. Peraturan Daerah Kabupaten Morowali Nomor 7 Tahun 2019 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Morowali Tahun 2019-2039.

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG RENCANA PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH.

BAB I KETENTUAN UMUM

Pasal 1

Dalam Peraturan Bupati ini, yang dimaksud dengan:

1. Rencana Pencegahan Dan Peningkatan Kualitas Perumahan Kumuh Dan Permukiman Kumuh, yang selanjutnya disingkat RP2KPKPK, adalah dokumen perencanaan penanganan terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh dalam rangka mencegah tumbuh dan berkembangnya perumahan kumuh dan permukiman kumuh baru serta peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh.
2. Perumahan Kumuh adalah perumahan yang mengalami penurunan kualitas fungsi sebagai tempat hunian.
3. Permukiman Kumuh adalah permukiman yang tidak layak huni karena ketidakteraturan bangunan, tingkat kepadatan bangunan yang tinggi, dan kualitas bangunan serta sarana dan prasarana yang tidak memenuhi syarat.
4. Pencegahan adalah tindakan yang dilakukan untuk menghindari tumbuh dan berkembangnya perumahan kumuh dan permukiman kumuh baru.
5. Peningkatan Kualitas terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh adalah upaya untuk meningkatkan kualitas bangunan, serta prasarana, sarana dan utilitas umum.
6. Pemugaran adalah kegiatan yang dilakukan untuk perbaikan dan/atau pembangunan kembali perumahan dan permukiman menjadi perumahan dan permukiman yang layak huni.
7. Peremajaan adalah kegiatan perombakan dan penataan mendasar secara menyeluruh meliputi rumah dan prasarana, sarana, dan utilitas umum perumahan dan permukiman.
8. Pemukiman kembali adalah kegiatan memindahkan masyarakat terdampak dari lokasi perumahan kumuh atau permukiman kumuh yang tidak mungkin dibangun kembali karena tidak sesuai dengan rencana tata ruang dan/atau rawan bencana.
9. Pemeliharaan adalah kegiatan menjaga keandalan perumahan dan permukiman beserta prasarana, sarana dan utilitas umum agar tetap laik fungsi.

10. Perbaikan adalah pola penanganan dengan titik berat kegiatan perbaikan dan pembangunan sarana dan prasarana lingkungan termasuk sebagaimana spek tata bangunan.
11. Rumah adalah bangunan gedung yang berfungsi sebagai tempat tinggal yang layak huni, sarana pembinaan keluarga, cerminan harkat dan martabat penghuninya, serta aset bagi pemiliknya.
12. Perumahan adalah kumpulan rumah sebagai bagian dari permukiman, baik perkotaan maupun perdesaan, yang dilengkapi dengan prasarana, sarana, dan utilitas umum sebagai hasil upaya pemenuhan rumah yang layak huni.
13. Permukiman adalah bagian dari lingkungan hunian yang terdiri atas lebih dari satu satuan perumahan yang mempunyai prasarana, sarana, utilitas umum, serta mempunyai penunjang kegiatan fungsi lain di kawasan perkotaan atau kawasan perdesaan.
14. Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman adalah kegiatan perencanaan, pembangunan, pemanfaatan, dan pengendalian, termasuk didalamnya pengembangan kelembagaan, pendanaan dan system pembiayaan, serta peran masyarakat yang terkoordinasi dan terpadu.
15. Prasarana adalah kelengkapan dasar fisik lingkungan hunian yang memenuhi standar tertentu untuk kebutuhan bertempat tinggal yang layak, sehat, aman dan nyaman.
16. Sarana adalah fasilitas dalam lingkungan hunian yang berfungsi untuk mendukung penyelenggaraan dan pengembangan kehidupan sosial, budaya, dan ekonomi.
17. Utilitas Umum adalah kelengkapan penunjang untuk pelayanan lingkungan hunian.
18. Pemerintah Pusat yang selanjutnya disebut Pemerintah adalah Presiden Republik Indonesia yang memegang kekuasaan pemerintahan Negara Republik Indonesia yang dibantu oleh Wakil Presiden dan menteri sebagaimana dimaksud dalam Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.
19. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara Pemerintahan Daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.

20. Perangkat Daerah adalah unsur pembantu Bupati dan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah dalam penyelenggaraan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah.
21. Daerah adalah Kabupaten Morowali.
22. Bupati adalah Bupati Morowali.
23. Setiap Orang adalah orang perseorangan atau badan hukum.
24. Badan Hukum adalah badan hukum yang didirikan oleh warga negara Indonesia yang kegiatannya dibidang penyelenggaraan perumahan dan kawasan permukiman.
25. Kelompok Swadaya Masyarakat adalah kumpulan orang yang menyatukan diri secara sukarela dalam kelompok dikarenakan adanya ikatan pemersatu, yaitu adanya visi, kepentingan, dan kebutuhan yang sama, sehingga kelompok tersebut memiliki kesamaan tujuan yang ingin dicapai bersama.

Pasal 2

Ruang Lingkup RP2KPKPK:

- a. profil perumahan kumuh dan permukiman kumuh;
- b. permasalahan permukiman kumuh;
- c. konsep pencegahan dan peningkatan kualitas permukiman kumuh;
- d. rencana pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya permukiman kumuh;
- e. rencana peningkatan kualitas terhadap permukiman kumuh;
- f. rencana penyediaan tanah;
- g. rencana investasi dan pembiayaan; dan
- h. peran pemangku kepentingan.

BAB II

PROFIL PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

Pasal 3

- (1) Profil perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf a merupakan kompilasi data dan fakta kondisi factual berdasarkan survei pada setiap lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh yang telah ditetapkan.

- (2) Kompilasi data dan fakta kondisi factual sebagaimana dimaksud pada ayat (1) meliputi:
- a. peta lokasi;
 - b. dokumentasi lokasi;
 - c. karakteristik lokasi;
 - d. penilaian fisik lokasi;
 - e. penilaian non-fisik lokasi; dan
 - f. penilaian lainnya.
- (3) Lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud pada ayat(1) ditetapkan sebanyak 17 (tujuh belas) desa/kelurahan di 6 (enam) kecamatan dengan total luas 301,43 ha, yang meliputi:
- a. profil kawasan kumuh di kecamatan Menui Kepulauan seluas 22,67 hektar berada pada kelurahan Ulunambo, desa Padei Laut dan desa Padei Darat;
 - b. profil kawasan kumuh di kecamatan Bungku Selatan seluas 23,24 hektar berada pada desa Kaleorang, desa Bakala dan desa Sainoa;
 - c. profil kawasan kumuh di kecamatan Bahodopi seluas 233,67 hektar berada pada desa Bahodopi, desa Keurea, desa Fatufia, desa Bahomakmur dan desa Labota;
 - d. profil kawasan kumuh di kecamatan Bungku Tengah seluas 10,95 hektar berada pada desa Bahoruru, desa Bente, kelurahan Matano dan kelurahan Marsaoleh;
 - e. profil kawasan kumuh di kecamatan Bumi Raya seluas 2,21 hektar berada pada desa Umbele; dan
 - f. profil kawasan kumuh di kecamatan Wita Ponda seluas 8,69 hektar berada pada desa Moahino.
- (4) Profil perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud pada ayat (1) tercantum dalam Lampiran I yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB III

PERMASALAHAN PERMUKIMAN KUMUH

Pasal 4

Permasalahan perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf b merupakan hasil analisis terhadap karakteristik dan hasil penilaian lokasi pada aspek

bangunan gedung dan prasarana lingkungan untuk setiap lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh.

Pasal 5

- (1) Permasalahan permukiman kumuh pada lokasi 17 desa/kelurahan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 3 ayat (3) meliputi:
 - a. permasalahan aspek bangunan gedung;
 - b. permasalahan aspek jalan lingkungan;
 - c. permasalahan aspek drainase lingkungan;
 - d. permasalahan aspek air minum;
 - e. permasalahan aspek persampahan;
 - f. permasalahan aspek air limbah; dan
 - g. permasalahan aspek pengamanan kebakaran.
- (2) Permasalahan aspek bangunan gedung sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf a meliputi:
 - a. ketidakteraturan bangunan;
 - b. tingkat kepadatan bangunan yang tinggi yang tidak sesuai dengan ketentuan rencana tata ruang; dan/atau
 - c. kualitas bangunan yang tidak memenuhi syarat.
- (3) Permasalahan aspek jalan lingkungan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf b meliputi:
 - a. cakupan pelayanan jalan lingkungan; dan
 - b. kualitas permukaan jalan lingkungan.
- (4) Permasalahan aspek drainase lingkungan sebagaimana dimaksud ada ayat (1) huruf c meliputi:
 - a. ketidakmampuan mengalirkan limpasan air;
 - b. ketersediaan drainase, tidak terhubung dengan system drainase kota; dan
 - c. tidak terpeliharanya drainase dan kualitas konstruksi drainase.
- (5) Permasalahan aspek air minum sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf d meliputi:
 - a. ketidaktersediaan akses aman air minum; dan
 - b. tidak terpenuhinya kebutuhan air minum.
- (6) Permasalahan aspek persampahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf e meliputi:

- a. prasarana dan sarana persampahan tidak sesuai dengan persyaratan teknis;
 - b. system pengelolaan persampahan yang tidak sesuai persyaratan teknis; dan
 - c. tidak terpeliharanya sarana dan prasarana pengelolaan persampahan.
- (7) Permasalahan aspek air limbah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf f meliputi:
- a. system pengelolaan air limbah tidak sesuai standar teknis; dan
 - b. prasarana dan sarana pengelolaan air limbah tidak sesuai dengan persyaratan teknis;
- (8) Permasalahan aspek pengamanan kebakaran sebagaimana dimaksud pada ayat (1) huruf g meliputi:
- a. ketidak tersediaan prasarana proteksi kebakaran; dan
 - b. ketidak tersediaan sarana proteksi kebakaran.

Pasal 6

- (1) Penilaian lokasi kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 dilakukan berdasarkan:
- a. kriteria;
 - b. Indikator; dan
 - c. Parameter kekumuhan.
- (2) Hasil penilaian lokasi kumuh sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan sebagai berikut :
- a. sebanyak 3 (tiga) desa dengan klasifikasi kumuh berat;
 - b. sebanyak 9 (sembilan) desa dengan klasifikasi kumuh sedang; dan
 - c. sebanyak 5 (lima) desa dengan klasifikasi kumuh rendah.
- (3) Klasifikasi kumuh berat (A2) sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf a meliputi desa Umbele di kecamatan Bumi Raya, desa Fatufia dan desa Keurea di kecamatan Bahodopi, dengan total luas 114,83 Hektar, skala prioritas 1.
- (4) Klasifikasi kumuh sedang sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf b terdiri atas:
- a. kumuh sedang (B1) meliputi desa Bahodopi, desa Bahomakmur, desa Labota di kecamatan Bahodopi, dengan total luas 21,09 Hektar, skala prioritas 2;

- b. kumuh sedang (B2) meliputi desa Kaleorang, Bakala, desa Sainoa di kecamatan Bungku Selatan, dengan total luas 23,24 Hektar, skala prioritas 2; dan
 - c. kumuh sedang (B3) meliputi desa Ulunambo, desa Padei Laut, dan desa Padei Darat di kecamatan Menui Kepulauan dengan total luas 22,67 Hektar, skala prioritas 4.
- (5) Klasifikasi kumuh rendah sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf c terdiri atas:
- a. kumuh rendah (C1) meliputi desa Bente dan kelurahan Marsaoleh di kecamatan Bungku Tengah dengan total luas 5,61 Hektar, skala prioritas 3; dan
 - b. kumuh rendah (C2) meliputi desa Bahoruru dan kelurahan Matano di kecamatan Bungku Tengah dan desa Moahino di kecamatan Wita Ponda dengan total luas 14,03 Hektar, skala prioritas 3.

BAB IV KONSEP PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS PERMUKIMAN KUMUH

Pasal 7

Konsep pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh baru sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf c merupakan hasil analisis pendekatan penyelesaian permasalahan terhadap setiap lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh sesuai karakteristik permasalahan yang dihadapi.

Pasal 8

Konsep pencegahan dan peningkatan kualitas pada lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud pada pasal 7 meliputi :

- a. penataan Permukiman yang mendukung wisata pesisir;
- b. penataan bantaran sungai dan kawasan pesisir pantai;
- c. kampung nelayan, kampung hijau, *waterfrontcity*, kampung wisata;
- d. bangunan hunian ramah lingkungan;
- e. penataan kermukiman mendukung perdagangan/jasa;

- f. penataan infrastruktur;
- g. ruang terbuka;
- h. penataan permukiman nelayan;
- i. penataan permukiman mendukung kawasan strategis kabupaten;
dan
- j. revitalisasi kawasan kumuh.

BAB V

RENCANA PENCEGAHAN TERHADAP TUMBUH DAN BERKEMBANGNYA PERMUKIMAN KUMUH BARU

Bagian Kesatu

Pasal 9

- (1) Rencana pencegahan terhadap tumbuh dan berkembangnya perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf d merupakan rumusan rencana tindak untuk mencegah tumbuh dan berkembangnya kekumuhan pada perumahan dan permukiman yang tidak kumuh dan/atau belum dikembangkan.
- (2) Rencana pencegahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dilakukan melalui:
 - a. pengawasan dan pengendalian; dan
 - b. pemberdayaan masyarakat.
- (3) Pengawasan dan pengendalian sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf a dilakukan melalui:
 - a. penerapan sanksi pada bangunan tidak mempunyai Persetujuan Bangunan Gedung, penyuluhan masyarakat; dan
 - b. pengawasan dan pengendalian dengan meningkatkan system regulasi terhadap kesesuaian perizinan, kesesuaian tata ruang, standar pelayanan minimal, aturan, dan standar teknis.
- (4) Pemberdayaan masyarakat sebagaimana dimaksud pada ayat (2) Huruf b dilakukan melalui :

- a. sosialisasi dan penyuluhan masyarakat untuk meningkatkan kapasitas sumber daya manusia; dan
- b. sosialisasi dan edukasi mengenai aturan dan ketentuan teknis pembangunan kawasan permukiman.

Bagian Kedua

Pasal 10

Rencana aksi program peningkatan kualitas pada lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud meliputi :

- a. sosialisasi program;
- b. penyuluhan dan pendampingan Rumah Layak Huni;
- c. penguatan kelompok usaha;
- d. penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan;
- e. sosialisasi pola hidup bersih dan sehat pada kawasan kumuh; dan
- f. pembinaan dalam hal social kemasyarakatan pada kawasan kumuh.

BAB VI

RENCANA PENINGKATAN KUALITAS TERHADAP PERMUKIMAN KUMUH

Pasal 11

- (1) Rencana peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf e merupakan rumusan rencana tindak untuk menangani dan menyelesaikan permasalahan pada setiap lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh.
- (2) Rencana peningkatan kualitas terhadap perumahan kumuh dan Permukiman kumuh sebagaimana dimaksud pada ayat (1)
Meliputi rencana:
 - a. jangka pendek untuk periode 1 (satu) tahun kegiatan, dengan muatan rencana aksi tahunan;

- b. jangka menengah untuk periode 1 (satu) hingga 5 (lima) tahun, dengan muatan kegiatan rencana umum jangka menengah dan rencana aksi tahun pertama; dan
- c. jangka panjang untuk periode lebih dari 5 (lima) tahun kegiatan, dengan muatan rencana umum jangka panjang, arahan rencana prioritas tahunan, dan rencana aksi tahun pertama.

Pasal 12

Rencana aksi program peningkatan kualitas pada lokasi perumahan kumuh dan permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 11 meliputi:

- a. rehabilitasi bangunan hunian sesuai dengan fungsi;
- b. penataan intensitas bangunan;
- c. pembangunan bangunan hunian di lokasi baru;
- d. pembangunan dan peningkatan kualitas jalan;
- e. perencanaan umum infrastruktur air limbah system setempat dan komunal;
- f. infrastruktur pengelolaan sampah dari sumbernya, dari stasiun antara sampai TPA, tempat pemrosesan akhir (TPA);
- g. pembangunan dan perbaikan infrastruktur saluran drainase tersier;
- h. pemasangan/pengadaan pipa distribusi, bantuan Program Penyehatan PDAM Morowali; dan
- i. fasilitasi sertifikat tanah dan penyuluhan Persetujuan Bangunan Gedung.

BAB VII

RENCANA PENYEDIAAN TANAH

Pasal 13

- (1) Rencana penyediaan tanah sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf f merupakan rumusan kebutuhan lahan dan rencana tindak untuk menyediakan lahan yang dibutuhkan dalam mendukung upaya peningkatan kualitas permukiman kumuh.
- (2) Penyediaan tanah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) termasuk bentuk pengadaan tanah untuk pembangunan bagi kepentingan umum.

Pasal 14

- (1) Penyediaan tanah untuk peningkatan kualitas permukiman kumuh sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 dilakukan melalui:
 - a. pemberian hak atas tanah terhadap tanah yang langsung dikuasai negara;
 - b. konsolidasi tanah oleh pemilik tanah;
 - c. peralihan atau pelepasan hak atas oleh pemilik tanah;
 - d. pemanfaatan dan pemindah tanganan tanah Barang Milik Negara atau Barang Milik Daerah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
 - e. pendayagunaan tanah negara bekas tanah terlantar; dan
 - f. pengadaan tanah untuk pembangunan bagi kepentingan umum sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

BAB VIII

RENCANA INVESTASI DAN PEMBIAYAAN

Pasal 15

- (1) Rencana investasi dan pembiayaan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 huruf g merupakan rumusan pemrograman investasi dan pembiayaan yang dibutuhkan untuk melaksanakan rencana pencegahan dan peningkatan kualitas terhadap permukiman kumuh.
- (2) Rencana investasi dan pembiayaan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) berisi penjabaran program dan kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas terhadap permukiman kumuh.
- (3) Program dan kegiatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan komitmen bersama antara Pemerintah Daerah dengan Pemerintah Provinsi dan Pemerintah Pusat serta peran swasta dan swadaya masyarakat sesuai dengan kewenangannya masing-masing.
- (4) Program dan kegiatan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) disusun dalam tabulasi memorandum program dan kegiatan yang memuat:

- a. indikasi kebutuhan program pencegahan dan peningkatan kualitas;
- b. penjabaran indikasi kegiatan penanganan setiap aspek;
- c. perhitungan volume atau besaran setiap kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas;
- d. perhitungan total biaya setiap kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas;
- e. indikasi tahun pelaksanaan setiap kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas;
- f. identifikasi sumber pembiayaan setiap kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas; dan
- g. komitmen penanggung jawab pelaksanaan kegiatan pencegahan dan peningkatan kualitas.

Pasal 16

Rencana pencegahan dan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh, tercantum dalam Lampiran II yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

BAB IX

PERAN PEMANGKU KEPENTINGAN

Pasal 17

Peran pemangku kepentingan dalam pembangunan peningkatan kualitas perumahan kumuh dan permukiman kumuh melibatkan antara lain:

- a. Pemerintah Pusat;
- b. Pemerintah Provinsi;
- c. Pemerintah Kabupaten;
- d. Sektor Swasta;
- e. Akademisi; dan
- f. Organisasi Masyarakat.

BAB X
KETENTUAN PENUTUP

Pasal 18

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Morowali.

Ditetapkan di Bungku
Pada tanggal 5 Mei 2022
BUPATI MOROWALI,

ttd

TASLIM

Diundangkan di Bungku
pada tanggal 5 Mei 2022
Pj. SEKRETARIS DAERAH
KABUPATEN MOROWALI,

ttd

YUSMAN MAHBUB

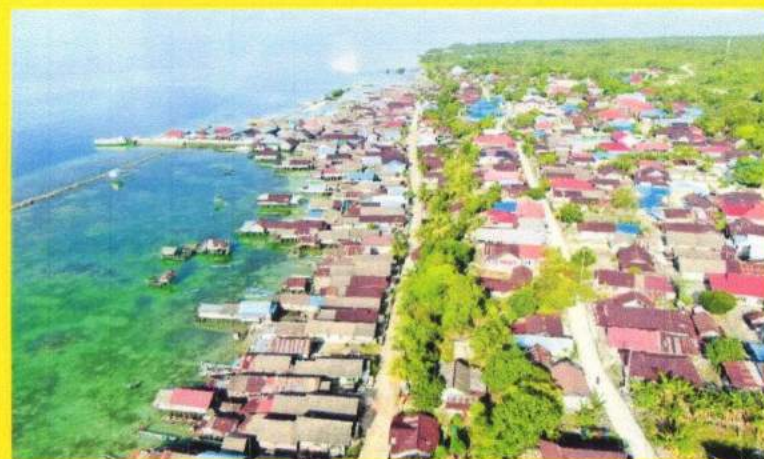
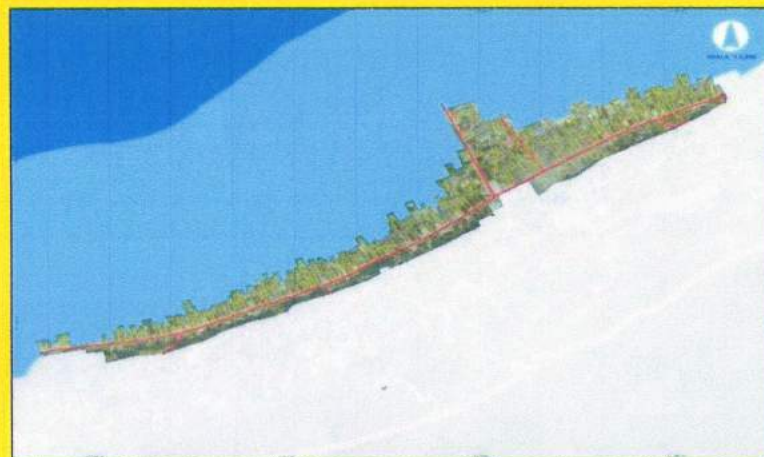
BERITA DAERAH KABUPATEN MOROWALI TAHUN 2022 NOMOR: 018

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MOROWALI,



BAHDIN BAID, S.H., M.H
Pembina Tkt I, IV/b
NIP. 19820602 200604 1 005

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI MOROWALI
NOMOR : 10 TAHUN 2022
TENTANG :
RENCANA PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS
PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH



PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

KELURAHAN ULUNAMBO KECAMATAN MENUI KEPULAUAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 9,47 Ha
RT 01, RT 03, RT 05, & RT 07
KOORDINAT: 3°33'54.91"S 123° 7'55.99"E
TIPOLOGI KUMUH :
Permukiman dan perumahan di atas air
KARAKTERISTIK :
Kawasan kumuh di sekitar tepi laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan 453 unit
Jumlah RTLH 231 unit
Jumlah bangunan tidak teratur 212 unit
Jumlah kepadatan bangunan 48 unit/Hektar

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Penduduk Kaw. Kumuh : 1812 Jiwa
Jumlah KK Kaw. Kumuh: 453 KK
Jumlah MBR: 231 KK

PERSAMPAHAN

9,47 Ha Kawasan tidak dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan
453 rumah tangga tidak terlayani pengangkutan sampah

SANITASI

1,66 Ha kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis
220 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

PERMASALAHAN UTAMA

1. Masyarakat berpenghasilan rendah tidak mampu memenuhi kriteria rumah sehat dan layak huni
2. Keseluruhan jaringan jalan dalam kondisi rusak
3. Sebagian besar rumah tangga tidak memiliki jamban maupun IPAL yang layak
4. Sebagian besar wilayah tidak memiliki drainase sehingga semakin memperparah kondisi IPAL
5. Tidak terlayani Sarana pengangkutan sampah
6. Tidak memiliki sistem proteksi kebakaran
7. Keseluruhan unit rumah tangga belum mendapat akses air bersih
8. Keseluruhan kawasan belum memiliki IMB

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

453 unit hunian tidak memiliki IMB
453 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

9,47 Ha Kawasan bebas dari genangan air

9,47 Ha kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 1585,97 meter

Keseluruhan kriteria jalan perkerasan sepanjang 1585,97 m kondisi rusak

AIR MINUM

453 Unit Rumah tangga belum terpenuhi kebutuhan air yang layak sehari hari

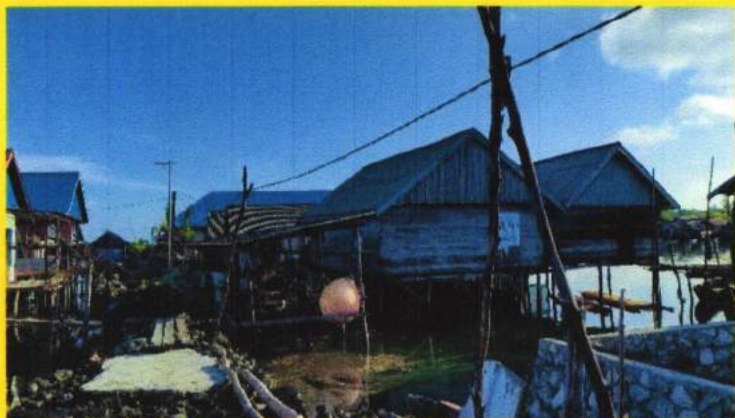
PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan

PROTEKSI KEBAKARAN

9,47 Tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA PADET LAUT KEC MENUI KEPULAUAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 6,8 Hektar

DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05

KOORDINAT : 3°32'43.24"S 123° 2'11.98"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan Perumahan Kumuh di atas air

KARAKTERISTIK :

Kawasan Kumuh di Sekitar Tepi Laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan: 242 unit

Jumlah RTLH: 115 unit

Jumlah bangunan tidak teratur: 59 unit

Jumlah kepadatan bangunan: 35 unit/hektar

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 700 jiwa

Jumlah kk di kawasan kumuh : 242 Kk

MBR : 115 Kk

PERSAMPAHAN

6,80 Hektar kawasan tidak di lengkapi sarana persampahan

242 Rumah tangga tidak telayani pengangkutan sampah

SANITASI

158 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah yang sesuai persyaratan teknis

84 unit rumah memiliki sarana prasarana air limbah

AIR MINUM

242 unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan air minum yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan jalan rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Tidak terdapat saluran jaringan drainase
3. Belum memiliki sarana persampahan
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Sebagian besar masyarakat belum memiliki jaringan sanitasi
7. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan pertanian lahan kering dan sempadan pantai dengan luas total 6,03 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

242 Unit hunian tidak memiliki IMB

242 Unit tidak memiliki sertifikat

DRAINASE

991 Meter panjang jalan tidak terdapat jaringan drainase dengan luas kawasan 6,8 hektar

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan: 991 meter

Jalan dengan kondisi baik: 267 meter

Jalan dengan kondisi buruk, tidak sesuai persyaratan teknis: 724 meter

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

6,8 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA PADEI DARAT KEC MENUI KEPULAUAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 6,4 Hektar

DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05

KOORDINAT : 3°32'43.24"S 123° 2'11.98"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan Perumahan Kumuh di atas air

KARAKTERISTIK :

Kawasan Kumuh di Sekitar Tepi Laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan: 248 unit

Jumlah RTLH: 121 unit

Jumlah bangunan tidak teratur: 57 unit

Jumlah kepadatan bangunan: 38 unit/hektar

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 718 jiwa

Jumlah kk di kawasan kumuh : 248 Kk

MBR : 121 Kk

PERSAMPAHAN

6,4 Hektar kawasan tidak di lengkapi sarana persampahan

248 Rumah tangga tidak telayani pengangkutan sampah

SANITASI

121 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah yang sesuai persyaratan teknis

127 unit rumah memiliki sarana prasarana air limbah

AIR MINUM

248 unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan air minum yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan Jalan rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Tidak terdapat saluran jaringan drainase
3. Belum memiliki sarana persampahan
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Sebagian besar masyarakat belum memiliki jamban
7. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan pertanian lahan kering dan sempadan pantai dengan luas total 6,49 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

248 Unit hunian tidak memiliki IMB

248 Unit tidak memiliki sertifikat

DRAINASE

1088 Meter panjang jalan tidak terdapat saluran jaringan drainase, dengan luas kawasan 6,4 hektar

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan: 1088 meter

Jalan dengan kondisi buruk, tidak sesuai persyaratan teknis: 1088 meter

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

6,4 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA KALEROANG KECAMATAN BUNGKU SELATAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 9,23 Hektar
DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05
KOORDINAT: 3° 3'6.21"S 122°23'9.97"E
DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05
TIPOLOGI KUMUH :
 Permukiman dan perumahan di atas air
KARAKTERISTIK :
 Kumuh disekitaran tepi laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 249 unit
 Jumlah RTLH 15 unit
 Jumlah Bangunan Tidak Teratur 51 unit
 Jumlah kepadatan bangunan 27 unit/hektar

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan Kumuh : 996 jiwa
 Jumlah di kawasan kumuh : 249 Kk
 MBR: 15 Kk

PERSAMPAHAN

9,23 Ha Kawasan tidak dilengkapi Sarana
 249 rumah tangga tidak terlayani pengangkutan sampah

SANITASI

1,41 Ha kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis
 120 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

249 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar kawasan tidak dilengkapi jaringan Drainase
2. Sebagian unit rumah tangga tidak memiliki jamban dan IPAL yang sesuai persyaratan teknis
3. Sarana Prasarana Persampahan tidak sesuai persyaratan teknis
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Kurangnya pasokan listrik
6. Ketidaksihluan pemanfaatan lahan di tepi pantai
7. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
8. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam sempadan pantai 2,67 Ha

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

240 unit hunian tidak memiliki IMB
 249 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

9,23 Kawasan bebas dari genangan air
 7,4 Hektar kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 1914,54 meter
 Keseluruhan kriteria jalan perkerasan sepanjang 1914,54 m kondisi rusak tidak sesuai

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan

PROTEKSI KEBAKARAN

9,23 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA BAKALA KECAMATAN BUNGKU SELATAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 6,49 Hektar
DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05
KOORDINAT : 3° 1'46.99"S 122°24'18.35"E
TIPOLOGI KUMUH :
 Permukiman dan perumahan di atas air
KARAKTERISTIK :
 Kumuh disekitar tepi laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 213 unit
 Jumlah RTLH 46 unit
 Jumlah Bangunan Tidak Teratur 49 unit
 Jumlah kepadatan bangunan 33 unit/hektar

PERSAMPAHAN

6,49 Ha Kawasan tidak dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan
 213 rumah tangga tidak terlayani pengangkutan sampah

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk kawasan kumuh: 852 jiwa
 Jumlah KK Kaw. Kumuh: 213 KK
 MBR: 46 KK

SANITASI

1,41 Hektar kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis
 58 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

213 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Keseluruhan kawasan tidak dilengkapi jaringan Drainase
2. Sebagian besar jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis
3. Kebutuhan air bersih belum tercukupi
4. Sarana Prasarana Persampahan tidak sesuai persyaratan teknis
5. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
6. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
7. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam sempadan pantai dan pertanian lahan kering dengan luas total 2,23 Ha

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

213 unit hunian tidak memiliki IMB
 213 unit hunian tidak bersertifikat

DRAINASE

6,49 Hektar kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan kawasan kumuh 1088,94 meter
 1000,4 Meter jaringan jalan dalam kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis dan
 88,54 Meter jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

6,49 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA SAINOA KECAMATAN BUNGKU SELATAN

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 7,52 Hektar

KOORDINAT: 3° 6'53.21"S 122°34'17.82"E

DUSUN : 01, 02, 03, 04, & 05

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan perumahan di atas air

KARAKTERISTIK :

Kumuh disekitar tepi laut



PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar kawasan tidak dilengkapi jaringan Drainase
2. Sebagian besar jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis
3. Sebagian unit rumah tangga tidak memiliki jamban dan IPAL yang sesuai persyaratan teknis
4. Sarana Prasarana Persampahan tidak sesuai persyaratan teknis
5. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
6. Ketidakesesuaian pemanfaatan lahan bagi permukiman tepi pantai
7. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
8. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam sempadan pantai dan pertanian lahan kering dengan luas total 3,34 Ha

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

255 unit hunian tidak memiliki IMB

140 unit hunian tidak memiliki sertifikat

DRAINASE

7,52 Ha Kawasan bebas dari genangan air

7,52 Ha kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 747,7 meter

747,7 Meter jaringan jalan dengan kondisi rusak

AIR MINUM

255 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggal

PROTEKSI KEBAKARAN

7,52 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 255 unit

Jumlah RTLH 152 unit

Jumlah Bangunan Tidak Teratur 192 unit

Jumlah kepadatan bangunan 34 unit/hektar

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk kawasan kumuh: 1020 jiwa

Jumlah kk di kawasan kumuh : 255 Kk

MBR: 152 Kk

SANITASI

1,17 Ha kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis
128 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

PERSAMPAHAN

7,52 Ha Kawasan tidak dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan

AIR MINUM

255 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan Air yang layak



PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA BAHODOPI KECAMATAN BAHODOPI

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 32,42 Hektar

Dusun : 01, 02, 03, 04, Dusun 05

KOORDINAT : 2°47'20.05"S 122° 7'44.03"E

2°47'41.42"S 122° 7'45.56"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Permukiman kumuh di sekitan kawasan industri

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar kawasan tidak memiliki akses drainase yang sesuai persyaratan teknis
2. Sarana Prasarana persampahan belum maksimal
3. Sebagian jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Bangunan berhimpitan berpotensi memperparah kebakaran
7. Air minum terpenuhi, akan tetapi sudah berubah rasa (payau)
8. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan perkebunan, pertanian lahan basah, pertanian lahan kering, sempadan sungai dan sempadan pantai dengan luas total 20,49 Ha.



LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

376 unit hunian tidak memiliki IMB

388 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

25 Hektar kawasan tidak memiliki akses 1037,63 m terdapat jaringan drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 3276.47 meter

1856,16 m jaringan jalan dalam kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

1420,31 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

Terletak pada kawasan industri
Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

32,42 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran

KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 388 unit

Jumlah RTLH 200 unit

Jumlah bangunan tidak teratur 210 unit

Jumlah kepadatan bangunan 12 unit/ha

PERSAMPAHAN

32,42 Hektar Kawasan dilengkapi Sarana Prasarana

Persampahan

214 Unit Rumah Tangga masih membutuhkan tambahan pengangkutan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan: 1552 jiwa

Jumlah KK kawasan kumuh: 388 Kk

Jumlah MBR: 10 Kk

SANITASI

32,42 Hektar kawasan memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

388 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA KEUREA KECAMATAN BAHODOPI

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 72,92 Hekta

Dusun : 01, 02, 03, 04, Dusun 05

KOORDINAT : 2°47'41.43"S 122° 8'48.61"E

2°47'20.05"S 122° 7'44.03"E

2°47'59.78"S 122° 7'51.15"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Permukiman kumuh di sekitan kawasan Industri



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 857 unit

Jumlah RTLH 497 unit

Jumlah Bangunan Tidak Teratur 667 unit

Jumlah kepadatan bangunan 55,45 unit/ha

PERSAMPAHAN

72,92 Ha Kawasan dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan

857 Unit Rumah Tangga masih membutuhkan tambahan pengangkutan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 3428 jiwa

Jumlah KK Kaw. Kumuh: 857 KK

MBR: 43 KK

SANITASI

72,92 Ha kawasan memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

446 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan jalan rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Sebagian drainase buruk bahkan beberapa ruas belum terakses drainase
3. Sarana Prasarana persampahan belum memadai
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Bangunan berhimpitan berpotensi memperparah kebakaran
7. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan perkebunan, pertanian lahan basah, pertanian lahan kering dan sempadan pantai dengan luas total 42,43 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

848 unit hunian tidak memiliki IMB

857 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

67 Ha kawasan tidak memiliki akses drainase
264,72 m terdapat jaringan drainase berfungsi sesuai persyaratan teknis

JALAN

Panjang jalan : 7478.15 meter
6322,6 meter jaringan jalan dalam kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis
1155,55 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

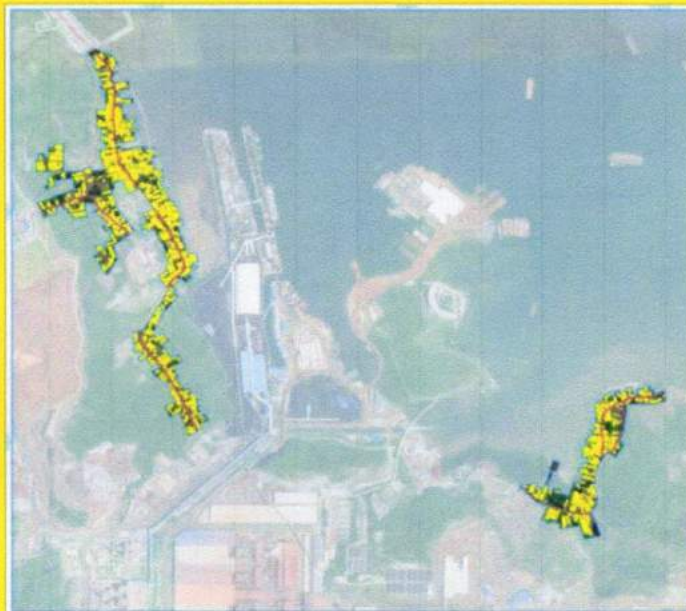
Terletak pada kawasan industri

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

72,92 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA FATUFIA KECAMATAN BAHODOPI

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 39,66 Hekta

Dusun : 01, 02, 03, 04, Dusun 05

KOORDINAT : 2°49'16.99"S 122°10'26.33"E

2°48'39.90"S 122° 9'26.58"E

TIPOLOGI KUMUH :

Perumahan dan permukiman di tepi badan air

KARAKTERISTIK :

Kumuh disekitar tepi laut kawasan industri



PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar kawasan tidak memiliki akses drainase
2. Sebagian jaringan jalan kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis
3. Pengelolaan persampahan belum memadai dalam hal pengangkutan
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Bangunan berhimpitan berpotensi memperparah kebakaran
7. Air minum terpenuhi, akan tetapi sudah berubah rasa (payau)
8. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan perkebunan, pertanian lahan basah, pertanian lahan kering dan sempadan pantai dengan luas total 43,17 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

815 unit hunian tidak memiliki IMB

820 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

39,66 Hektar kawasan tidak memiliki akses

503.89 Meter jaringan drainase buruk tidak sesuai

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 3877.97 meter

1977.76 Meter jaringan jalan dalam kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

1900,21 Meter jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

Terletak pada kawasan industri

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

39,66 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 823 unit

Jumlah RTLH 479 unit

Jumlah Bangunan Tidak Teratur 629 unit

Jumlah kepadatan bangunan 21 unit/ha

PERSAMPAHAN

39,66 Ha Kawasan dilengkapi Sarana Prasarana

Persampahan

820 Unit Rumah Tangga masih membutuhkan tambahan pengangkutan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 3280 jiwa

Jumlah KK di kawasan : 820 KK

Jumlah MBR: 153 KK

SANITASI

326 Unit rumah tidak memiliki prasarana air

limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

820 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan air yang layak





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA BAHOMAKMUR KECAMATAN BAHODOPI

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 77,59 Hekta
Dusun : 01, 02, 03, 04, Dusun 05
KOORDINAT : 2°48'56.49"S 122° 7'50.40"E
2°48'44.70"S 122° 8'46.03"E
2°48'29.33"S 122° 7'50.51"E
2°48'51.35"S 122° 8'19.45"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Permukiman kumuh di sekitar kawasan industri



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 1182 unit
 Jumlah RTLH 951 unit
 Jumlah Bangunan Tidak Teratur 898 unit
 Jumlah kepadatan bangunan 48 unit/Ha

PERSAMPAHAN

77,59 Hektar Kawasan dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan

1182Unit rumah tangga masih membutuhkan tambahan pengangkutan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 4728 jiwa

Jumlah KK di kawasan :1182 KK

Jumlah MBR: 171 KK

SANITASI

77,59 Hektar kawasan memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

1182 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan jalan rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Sebagian drainase buruk bahkan beberapa ruas belum terakses drainase
3. Sarana Prasarana persampahan belum memadai
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Bangunan berhimpitan berpotensi memperparah kebakaran
7. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan pertanian lahan basah dan pertanian lahan kering dengan luas total 45,26 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

1161 unit hunian tidak memiliki IMB

1182 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

1265,57 Meter jaringan drainase berfungsi sesuai persyaratan teknis

3184,02 Meter jaringan drainase buruk tidak sesuai persyaratan teknis

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 8002.24 Meter

7273.31 Meter jaringan jalan dalam kondisi rusak

728.93 Meter jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

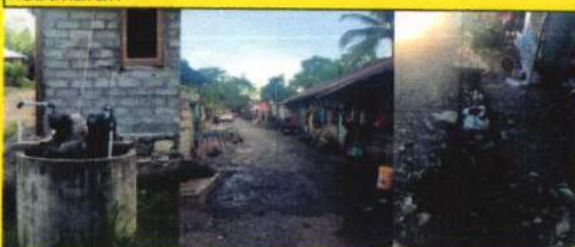
PERTIMBANGAN LAIN

Terletak pada kawasan industri

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

77,59 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA LABOTA KECAMATAN BAHODOPI

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 11,08 Hektar

Dusun : 01

KOORDINAT: 2°50'18.40"S 122°11'21.10"E

TIPOLOGI KUMUH :

Perumahan dan permukiman di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Kumuh disekitar tepi laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 130 unit

Jumlah RTLH 79 unit

Jumlah bangunan tidak teratur 113 unit

Jumlah kepadatan bangunan 8,52 unit/hektar

PERSAMPAHAN

11,08 Hektar Kawasan dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan

130 Unit Rumah Tangga masih membutuhkan tambahan pengangkutan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah Penduduk di kawasan kumuh: 520 jiwa

Jumlah KK di kawasan Kumuh: 130 KK

MBR: 10 KK

SANITASI

11,08 Hektar kawasan memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

130 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sarana-prasarana persampahan belum maksimal hingga adanya penumpukan
2. Keseluruhan kawasan tidak mendapat akses drainase
3. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
4. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
5. Ketidaksihluan pemanfaatan lahan bagi bangunan di tepi pantai
6. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan hutan lindung dengan luas total 11,08 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

130 unit hunian tidak memiliki IMB

130 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

11,08 Hektar kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan di kawasan kumuh : 926,7 meter

564,03 m jaringan jalan dalam kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

237,33 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

Terletak pada kawasan industri

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

11,08 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA BAHORURU KECAMATAN BUNGU TENGAH

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 1,2 Hektar

Dusun : 05

KOORDINAT : 2°30'45.31"S 121°57'19.03"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan perumahan kumuh di badan air

KARAKTERISTIK :

Permukiman kumuh di sekitar kawasan strategis perkotaan



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan 28 unit
Jumlah RTLH 22 unit
Jumlah bangunan tidak teratur 2 unit
Jumlah kepadatan bangunan 13 unit/hektar

PERSAMPAHAN

28 Unit Rumah tangga terlayani sarana persampahan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh 112 jiwa
Jumlah KK di kawasan kumuh 28 jiwa
Jumlah MBR 22KK

AIR MINUM

28 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Masyarakat berpenghasilan rendah tidak mampu memenuhi kriteria rumah sehat dan layak huni
2. Sebagian besar rumah tangga tidak memiliki jamban pribadi
3. Kawasan tidak dilengkapi jaringan Drainase
4. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan perkebunan dan sempadan pantai dengan luas total 1,20 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

28 Unit hunian tidak memiliki IMB

28 unit juga tidak bersertifikat

DRAINASE

1,2 Hektar kawasan tidak memiliki akses drainase

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 386,19 meter

Sepanjang 386,19 Meter jalan tidak dilengkapi drainase

386,19 Meter jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

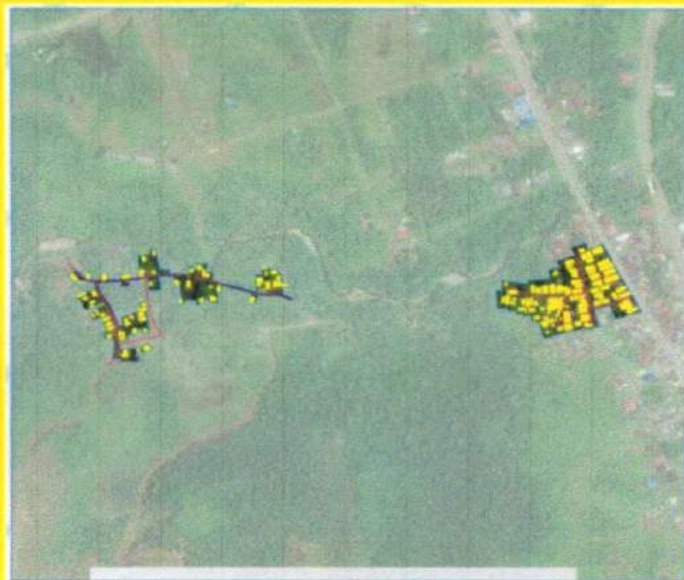
PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

1,2 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA BENTE KECAMATAN BUNGKU TENGAH

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 4,16 Hektar

Dusun 002/RT 002 & Dusun 002/RT 003

KOORDINAT : 2°30'45.31"S 121°57'19.03"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan perumahan di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Kumuh sekitar kawasan strategis kota



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan 129 unit

Jumlah RTLH 42 unit

Bangunan tidak teratur 26 unit

Jumlah kepadatan bangunan 31 unit/hektar

PERSAMPAHAN

4,16 Hektar kawasan ada fasilitas persampahan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh 518 jiwa

Jumlah KK di kawasan kumuh 130 KK

Jumlah MBR 42 KK

SANITASI

22 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

129 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan jalan rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Sebagian besar kawasan tidak memiliki akses drainase yang sesuai persyaratan teknis
3. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
4. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
5. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam daerah perkebunan dan pertanian lahan kering dengan luas total 1,75 Ha

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

129 unit hunian tidak memiliki IMB

129 unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

2,91 Hektar kawasan tidak memiliki akses drainase

240,46 Meter drainase sesuai persyaratan teknis

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 1251,23 meter

Sepanjang 992,26 m jalan tidak dilengkapi drainase

Keseluruhan kriteria jalan perkerasan sepanjang

992,26 m kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

258,97 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

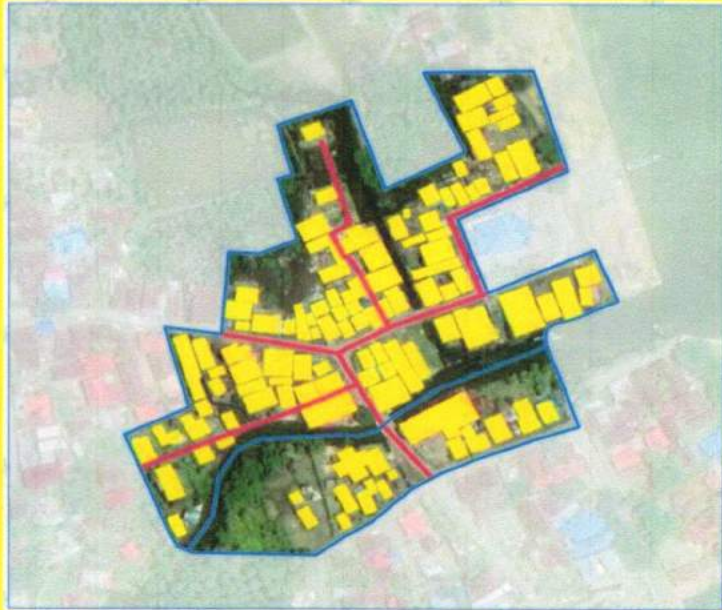
PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

4,16 Ha kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

KELURAHAN MARASAOLEH MATANO KECAMATAN BUNGU TENGAH

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 5,59 Hektar

RT 006, RT 007, RT 008 & RT 001, RT 003

KOORDINAT : 2°32'32.43"S 121°58'9.45"E

2°32'35.54"S 121°58'9.69"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman di dataran rendah

KARAKTERISTIK :

Kumuh sekitar kawasan strategis kota



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah bangunan 117 unit

Jumlah RTLH 15 unit

Bangunan tidak teratur 34 unit

Jumlah kepadatan bangunan 34 unit/hektar

PERSAMPAHAN

117 unit rumah tangga terlayani pengangkutan sampah

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 468 jiwa

Jumlah KK kawasan kumuh: 117 KK

Jumlah MBR: 15 KK

SANITASI

0,02 Ha kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

3 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

117 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar kawasan tidak dilengkapi jaringan Drainase
2. Sebagian besar jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis
3. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
4. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
5. Sebagian jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

117 Unit hunian tidak memiliki IMB

117 Unit hunian bersertifikat yang diakui pemerintah setempat

DRAINASE

5,59 Ha Kawasan bebas dari genangan air

0,63 Ha kawasan tidak memiliki akses drainase

530 Meter drainase sesuai persyaratan teknis

10,39 Meter drainase buruk tidak sesuai persyaratan teknis

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 710,14 meter

Sepanjang 670,07 m jalan tidak dilengkapi drainase

180,39 m jaringan jalan dengan kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

529,75 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

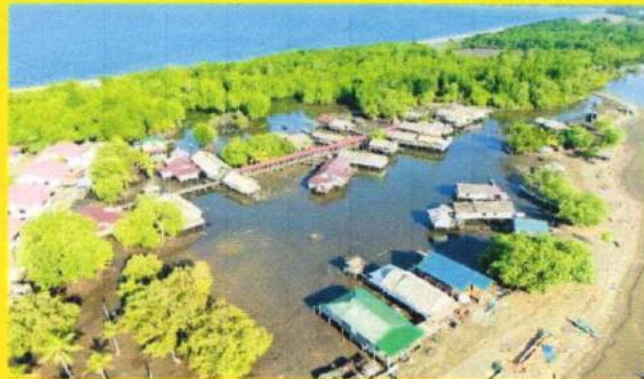
PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

5,59 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA UMBELE KECAMATAN BUMI RAYA

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 2,21 Hektar

Dusun : 04

KOORDINAT : 2°10'31.34"S 121°40'39.29"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan perumahan kumuh di atas air

KARAKTERISTIK :

Kumuh sekitar kawasan Industri



PERMASALAHAN UTAMA

1. MBR tidak mampu memenuhi kriteria rumah sehat dan layak huni
2. Jaringan jalan tidak sesuai persyaratan teknis
3. Sebagian besar rumah tangga tidak memiliki jamban pribadi
4. Ketidaksiapan pemanfaatan lahan pada kawasan
5. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
6. Akses air bersih tidak terpenuhi
7. Pasokan listrik tidak terpenuhi
8. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
9. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan sempadan pantai dengan luas total 2,10 Ha.

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

38 Unit hunian tidak memiliki IMB

38 Unit hunian tidak memiliki sertifikat

DRAINASE

Tidak terdapat drainase, keseluruhan unit rumah berada di atas air

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 309,28 meter

309,28 Meter jalan menggunakan papan dengan kondisi rusak

PERTIMBANGAN LAIN

Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

2,21 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran

KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 38 unit

Jumlah RTLH 28 unit

Jumlah bangunan tidak teratur 9 unit

Jumlah kepadatan bangunan 17 unit/hektar

PERSAMPAHAN

2,21 Hektar kawasan tidak dilengkapi sarana prasarana persampahan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh : 152 jiwa

Jumlah KK di kawasan kumuh : 39 KK

Jumlah MBR: 30 KK

SANITASI

2,21 Hektar kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

30 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air

limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

30 Unit rumah tangga tidak terpenuhi kebutuhan Air yang layak





PROFIL PERMUKIMAN KAWASAN KUMUH

DESA MOANINO KECAMATAN WITAPONDA

GEOGRAFIS

LUAS KUMUH : 8,7 Hektar

Dusun : 02, 03, 04, 05

KOORDINAT : 2°10'57.98"S 121°35'57.37"E

TIPOLOGI KUMUH :

Permukiman dan perumahan kumuh di atas air

KARAKTERISTIK :

Kawasan kumuh tepi laut



KETERANGAN BANGUNAN

Jumlah Bangunan 287 unit

Jumlah RTLH 127 unit

Jumlah bangunan tidak teratur 125 unit

Jumlah kepadatan bangunan 32 unit/Hektar

PERSAMPAHAN

8,7 Hektar Kawasan tidak dilengkapi Sarana Prasarana Persampahan

KEPENDUDUKAN & SOSIAL EKONOMI

Jumlah penduduk di kawasan kumuh: 1132 jiwa

Jumlah KK di kawasan kumuh: 283 KK

Jumlah MBR: 127 KK

SANITASI

0,5 Hektar kawasan tidak memiliki sistem pengolahan air limbah sesuai persyaratan teknis

89 Unit rumah tidak memiliki sarana prasarana air limbah sesuai persyaratan teknis

AIR MINUM

283 Unit rumah tangga terpenuhi kebutuhan Air yang layak

PERMASALAHAN UTAMA

1. Sebagian besar jaringan jalan kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis
2. Tidak terdapat sistem proteksi kebakaran
3. Sebagian MBR tidak mampu memenuhi kriteria rumah sehat dan layak huni
4. Sebagian besar unit bangunan belum memiliki IMB
5. Ketidaksesuaian pemanfaatan lahan bagi bangunan di tepi pantai
6. Kawasan kumuh tidak sesuai dengan rencana tata ruang masuk dalam kawasan sempadan pantai dengan luas total 6,68 Ha

LEGALITAS DAN STATUS LAHAN

283 unit hunian tidak memiliki IMB

95 unit hunian tidak memiliki sertifikat

DRAINASE

8,7 Hektar bebas dari genangan air

JALAN LINGKUNGAN

Panjang jalan : 1852,98 meter

1659,52 m jaringan jalan dengan kondisi rusak tidak sesuai persyaratan teknis

193.46 m jaringan jalan sesuai persyaratan teknis

PERTIMBANGAN LAIN

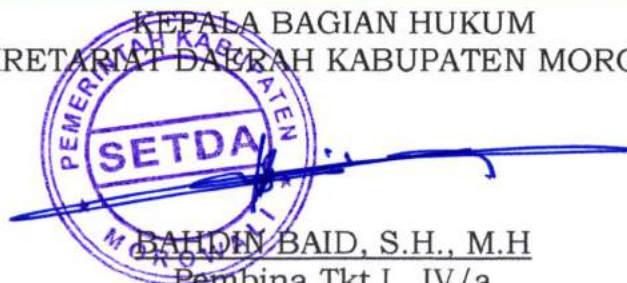
Dukungan masyarakat terhadap pembangunan tinggi

PROTEKSI KEBAKARAN

8,7 Hektar kawasan tidak memiliki sistem proteksi kebakaran



KEPALA BAGIAN HUKUM
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MOROWALI,



BAIDEN BAID, S.H., M.H
Pembina Tkt I , IV/a
NIP. 19820602 200604 1 005

BUPATI MOROWALI

Ttd

TASLIM

LAMPIRAN
PERATURAN BUPATI MOROWALI
NOMOR : 16 TAHUN 2022
TENTANG :
RENCANA PENCEGAHAN DAN PENINGKATAN KUALITAS
PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH

Tabel 1 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Fatufia

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan/ Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
						2022	2023	2024	2025	2026		
Penguatan Kapasitas masyarakat	Bangunan Gedung											
	Sosialisasi Program dan regulasi Pemugaran dan Peremajaan Kawasan Kumuh Fatufia	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Jalan Lingkungan											
	Penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Drainase Lingkungan											
	Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase lingkungan perumahan Fatufia	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	Penyediaan Air Minum											
	Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Air Limbah											
	Sosialisasi Program pemugaran air limbah pada lingkungan perumahan Fatufia	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	Persampahan											
Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan kumuh Fatufi	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng	
Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng	
Proteksi Kebakaran												

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan/ Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
						2022	2023	2024	2025	2026		
	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng

Tabel 2 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Fatufia

No	Program/ Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
1	Penataan Lingkungan Permukiman	<u>Bangunan Gedung</u>											
		Rehabilitasi/Perbaiki Rumah tidak layak huni	Unit	479	Rp.50.000.000	Rp.23.950.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		Penataan Bangunan Hunian	Unit	629	Rp.25.000.000	Rp.15.725.000.000						APBN	BPPW Sulteng
2	Penyediaan dan PSU Peningkatan Perumahan	<u>Jalan Lingkungan</u>											
		Rehabilitasi/perbaiki kondisi jalan	Meter	1977,76	Rp.1.400.000	Rp.2.768.864.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Drainase Lingkungan</u>											
		Rehabilitasi dan peningkatan Drainase	Meter	503,89	Rp.490.000	Rp.246.906.100						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Air Minum</u>											
		Penyediaan Jaringan Distribusi (Perpipaan)	Meter	820	Rp.550.000	Rp.451.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Air Limbah</u>											
		Rehabilitasi/peningkatan jamban Keluarga	Unit	326	Rp.18.000.000	Rp.5.868.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Persampahan</u>											
		Penyediaan Bak Sampah 3R	Unit	820	Rp.385.000	Rp.315.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		Motor Sampah	Unit	4	Rp.39.850.000	Rp.159.400.000						APBN	

Tabel 3 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Keurea

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan/Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
						2022	2023	2024	2025	2026		
Penguatan Kapasitas masyarakat	<u>Bangunan Gedung</u>											
	Sosialisasi Program Pemugaran dan Peremajaan Kawasan Kumuh Keurea	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Jalan Lingkungan</u>											
	Sosialisasi dan penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Drainase Lingkungan</u>											
	Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan drainase lingkungan perumahan Keurea	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Penyediaan Air Minum</u>											
	Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Air Limbah</u>											
	Sosialisasi Program pemugaran air limbah pada lingkungan perumahan Keurea	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Persampahan</u>											
	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan kumuh Keurea	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Proteksi Kebakaran</u>											
	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng

Tabel 4 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Keurea

No	Program/ Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
1	Penataan Lingkungan Permukiman	<u>Bangunan Gedung</u>											
		Rehabilitasi/Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	497	Rp.50.000.000	Rp.24.850.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		Penataan Bangunan Hunian	Unit	667	Rp.25.000.000	Rp.16.675.000.000						APBN	BPPW Sulteng
2	Penyediaan dan Peningkatan Perumahan	<u>Jalan Lingkungan</u>											
		Rehabilitasi/perbaikan kondisi jalan	Meter	6322,6	Rp.1.400.000	Rp.8.851.640.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Drainase Lingkungan</u>											
		Rehabilitasi dan peningkatan Drainase	Meter	5816,792	Rp.490.000	Rp.2.850.228.080						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Penyediaan Air Minum</u>											
		Penyediaan Jaringan Distribusi (PerRp.ipaan)	Meter	446	Rp.550.000	Rp.245.300.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Air Limbah</u>											
		Rehabilitasi/peningkatan jamban Keluarga	Unit	649	Rp.18.000.000	Rp.11.682.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Persampahan</u>											
		Penyediaan Bak Sampah 3R	Unit	479	Rp.385.000	Rp.184.415.000						APBN	BPPW Sulteng
		Motor Sampah	Unit	2	Rp.39.850.000	Rp.79.700.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Proteksi Kebakaran</u>											

Tabel 5 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Umbele

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya	Bangunan Gedung Sosialisasi Program dan Regulasi Permukiman Kembali kawasan Kumuh Umbele	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan/Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
						2022	2023	2024	2025	2026		
	Sosialisasi dan penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan Drainase Lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	Penyediaan Air Minum											
	Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Air Limbah											
	Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Bahodopi	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Persampahan											
	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	Proteksi Kebakaran											
	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng

Tabel 8 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Bahodopi

No	Program Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
1	Penataan Lingkungan Permukiman	Bangunan Gedung											
		Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	200	Rp.50.000.000	Rp.10.000.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		Penataan Bangunan Hunian	Unit	210	Rp.25.000.000	Rp.5.250.000.000						APBN	BPPW Sulteng

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan/Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
						2022	2023	2024	2025	2026		
	Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Bahomakmur	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Persampahan</u>											
	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBN	BPPW Sulteng
	Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng
	<u>Proteksi Kebakaran</u>											
	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBN	BPPW Sulteng

Tabel 10 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Bahomakmur

No	Program/ Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
1	Penataan Lingkungan Permukiman	<u>Bangunan Gedung</u>											
		Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	951	Rp.50.000.000	Rp.47.550.000.000						APBN	BPPW Sulteng
		Penataan Bangunan Hunian	Unit	898	Rp.25.000.000	Rp.22.450.000.000						APBN	BPPW Sulteng
2.	Penyediaan dan Peningkatan PSU Perumahan	<u>Jalan Lingkungan</u>											
		Rehab/Peningkatan Jalan	Meter	7273,31	Rp.1.400.000	Rp.10.182.634.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Drainase Lingkungan</u>											
		Pembangunan dan Rehab. Drainase	Meter	3184,02	Rp.490.000	Rp.1.560.169.000						APBN	BPPW Sulteng
		<u>Persampahan</u>											
		Bak Sampah 3R	Unit	671	Rp.385.000	Rp.258.335.000						APBN	BPPW Sulteng
		Motor Sampah	Unit	3	Rp.39.850.000	Rp.119.550.000						APBN	

Tabel 11 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Labota

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (sepuluh) Ha sampai dengan dibawah 15 (Lima Belas) Ha	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh	Bangunan Gedung											
		Sosialisasi Program dan Regulasi pemugaran dan peremajaan kawasan Kumuh Labota	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
		Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
		Penguatan kelompok usaha	ls	2	100.000.000	200.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
		Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
		Jalan Lingkungan											
		Sosialisasi dan Penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
		Drainase Lingkungan											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
Penyediaan Air Minum													
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Komunikasi Informasi dan Edukasi (KIE) Perilaku Hidup Bersih dan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Provinsi	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	Air Limbah											
		Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Labota	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Prov.	Dinas Kesehatan

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas 10 (sepuluh) Ha sampai dengan dibawah 15 (Lima Belas) Ha	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh	Persampahan											
		Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Prov.	PU Cipta Karya, DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Prov.	PU Cipta Karya, DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Penyelenggaraan Pemetaan Rawan Bencana Kebakaran	Sosialisasi, komunikasi, informasi dan edukasi kepada pemangku kepentingan dan masyarakat terkait pencegahan, penanggulangan, penyelamatan kebakaran dan non kebakaran	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	20.000.000	20.000.000						APBD Prov.	BPBD

Tabel 12 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Labota

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman	Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni dalam	Bangunan Gedung Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	79	Rp.50.000.000	Rp.3.950.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
	Kumuh dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	Kawasan Permukiman dengan Luas 10 (Sepuluh) Ha sampai dengan di Bawah 15 (Lima Belas) Ha	Penataan Bangunan Hunian	Unit	113	Rp.25.000.000	Rp.2.825.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
Program Peningkatan Prasarana, Sarana dan Utilitas Umum														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Permukiman	Penyediaan Prasarana, Sarana, Utilitas Umum dan di Permukiman untuk Menunjang Fungsi Permukiman	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi /Peningkatan Jalan	Meter	564,03	Rp.1.400.000	Rp.789.642.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	1408,58	Rp.490.000	Rp.690.204.000						APBD Prov.	Dinas Perkimtan

Tabel 13 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Kaleorang

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
		Sosialisasi dan penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		<u>Drainase Lingkungan</u>											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		<u>Penyediaan Air Minum</u>											
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Kabupaten	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	<u>Air Limbah</u> Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Kaleroang	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Kesehatan
Program Pengelolaan Persampahan													
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	<u>Persampahan</u> Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
		<u>Proteksi Kebakaran</u>											
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	BPBD

Tabel 14 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Kaleorang

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah Tidak Layak Huni di Kaleorang	Unit	15	Rp.50.000.000	Rp.750.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	51	Rp.25.000.000	Rp.1.275.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi Jalan Lingkungan	Meter	1.914,54	Rp.1.400.000	Rp.2.680.356.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	15.316,32	Rp.490.000	Rp.7.504.996.800						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penvediaan Air Minum											
			Penyediaan Tandon Penampungan Air	Unit	249	Rp.2.500.000	Rp.622.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Rehabilitasi/ Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	120	Rp.18.000.000	Rp.2.160.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
Bak Sampah 3R	Unit	249	Rp.385.000	Rp.95.865.000						APBD Kab.	Dinas Perkim			
Motor Sampah	Unit	3	Rp.39.850.000	Rp.119.550.000						APBD Kab.				

Tabel 15 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Bakala

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya	Bangunan Gedung Sosialisasi Program dan Regulasi Permukiman Kembali kawasan Kumuh Bakala	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 16 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Bakala

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni di Bakala	Unit	46	Rp.50.000.000	Rp.2.300.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	49	Rp.25.000.000	Rp.1.225.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi Jalan Lingkungan	Meter	1000,4	Rp.1.400.000	Rp.1.400.560.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehabilitasi jalan Titian Kayu	Meter	70,68	Rp.750.000	Rp.53.010.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	1088,94	Rp.490.000	Rp.533.580.600						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Air Minum											
			Penyediaan Tandon Penampungan Air	Unit	213	Rp.2.500.000	Rp.532.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Rehabilitasi/Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	155	Rp.18.000.000	Rp.2.790.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
	Bak Sampah 3R	Unit	213	Rp.385.000	Rp.82.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim		
	Motor Sampah	Unit	2	Rp.39.850.000	Rp.79.700.000						APBD Kab.			

Tabel 17 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Sainoa

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 18 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Sainoa

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni di Sainoa	Unit	152	Rp.50.000.000	Rp.7.600.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	192	Rp.25.000.000	Rp.4.800.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi/ Pembangunan jalan lingkungan	Meter	443,04	Rp.1.400.000	Rp.620.256.000						APBD Kab.	Dinas Perkim

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
		Sosialisasi Penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Drainase Lingkungan											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyediaan Air Minum											
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Kabupaten	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	Air Limbah											
		Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Bahoruru	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Kesehatan
Program Pengelolaan Persampahan													
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Persampahan											
		Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 20 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Bahoruru

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab		
								2022	2023	2024	2025	2026				
Program Pengembangan Perumahan																
1	Pembangunan dan Rehabilitasi Rumah Korban Bencana atau Relokasi Program Kabupaten	Penyusunan Site Plan dan/atau Detail Engineering Design (DED) bagi Rumah Korban Relokasi Program Kabupaten	Detail Engineering Design (DED) bagi Rumah Korban Relokasi Program Kabupaten	ls	1	Rp.100.000.000	Rp.100.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim		
		Pembangunan Rumah Khusus beserta PSU bagi Korban Relokasi Program Kabupaten	Bangunan Gedung													
			Pembangunan Rumah Khusus Korban Relokasi		ls	28	Rp.120.000.000	Rp.3.360.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim	
			Jalan Lingkungan													
			Pembangunan jalan lingkungan perumahan		Meter	150	Rp.1.400.000	Rp.210.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim	
			Drainase Lingkungan													
			Pembangunan Drainase Lingkungan perumahan		Meter	300	Rp.490.000	Rp.147.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim	
			Air Minum													
			Pembangunan jaringan air minum perpipaan di lingkungan perumahan		Meter	300	Rp.550.000	Rp.165.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim	
			Air Limbah													
			Pembangunan Jamban Keluarga		Unit	28	Rp.18.000.000	Rp.504.000.000						APBD Kab.		
			Persampahan													
			Penyediaan Sampah 3R	Bak	Unit	28	Rp.385.000	Rp.10.780.000						APBD Kab.	Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman	
			Motor Sampah		Unit	1	Rp.39.850.000	Rp.39.850.000						APBD Kab.		
Proteksi Kebakaran																
Fire Hydrant		Unit	1	Rp.100.000.000	Rp.100.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya				

Tabel 21 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Bente

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 22 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Bente

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni di Bente	Unit	42	Rp.50.000.000	Rp.2.100.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	26	Rp.25.000.000	Rp.650.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi /Pembangunan Jalan Lingkungan	Meter	992,26	Rp.2.150.000	Rp.2.133.359.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	240,46	Rp.490.000	Rp.117.825.400						APBD Kab.	Dinas Perkim

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
		Hunian	Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	22	Rp.18.000.000	Rp.396.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	130	Rp.385.000	Rp.50.050.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Motor Sampah	Unit	1	Rp.39.850.000	Rp. 39.850.000						APBD Kab.	

Tabel 23 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Matano-Marsaoleh

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh	Bangunan Gedung											
		Sosialisasi Program dan Regulasi Permukiman Kembali kawasan Kumuh	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penguatan kelompok usaha	ls	2	100.000.000	200.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkim
		Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Jalan Lingkungan											
		Sosialisasi dan penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Drainase Lingkungan											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyediaan Air Minum											
Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim		

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyediaan Air Minum											
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Kabupaten	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	Air Limbah											
		Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Moahino	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Kesehatan
Program Pengelolaan Persampahan													
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Persampahan											
		Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 26 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Moahino

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	127	Rp.50.000.000	Rp.6.350.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	125	Rp.25.000.000	Rp.3.125.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Pembangunan jalan lingkungan	Meter	315	Rp.1.400.000	Rp.441.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehab/Peningkatan Jalan	Meter	1659,52	Rp.1.400.000	Rp.2.323.8328.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	89	Rp.18.000.000	Rp.1.602.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	284	Rp.385.000	Rp.109.340.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Motor Sampah	Unit	3	Rp.39.850.000	Rp.119.550.000						APBD Kab.	

Tabel 27 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Ulunambo

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Penyadaran Publik dan Tumbuh Berkembangnya Permukiman Kumuh	Bangunan Gedung											
		Sosialisasi Program dan Regulasi Permukiman Kembali kawasan Kumuh Ulunambo	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penguatan kelompok usaha	ls	2	100.000.000	200.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkim
		Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Jalan Lingkungan											

Tabel 26 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Moahino

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	127	Rp.50.000.000	Rp.6.350.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	125	Rp.25.000.000	Rp.3.125.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Pembangunan jalan lingkungan	Meter	315	Rp.1.400.000	Rp.441.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehab/Peningkatan Jalan	Meter	1659,52	Rp.1.400.000	Rp.2.323.8328.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	89	Rp.18.000.000	Rp.1.602.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	284	Rp.385.000	Rp.109.340.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Motor Sampah	Unit	3	Rp.39.850.000	Rp.119.550.000						APBD Kab.				

Tabel 27 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Ulunambo

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
		Sosialisasi Penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat untuk pemeliharaan jalan lingkungan	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Drainase Lingkungan											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyediaan Air Minum											
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Kabupaten	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	Air Limbah Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Ulunambo	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Kesehatan
Program Pengelolaan Persampahan													
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Persampahan											
		Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 28 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Ulunambo

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	231	Rp.50.000.000	Rp.11.550.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	212	Rp.25.000.000	Rp.5.300.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Pembangunan Jalan lingkungan	Meter	1.211,56	Rp.1.400.000	Rp.1.696.184.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehabilitasi jalan lingkungan	Meter	253,31	Rp.1.400.000	Rp.354.634.000						APBD Kab.	
			Rehabilitasi jalan titian kayu	Meter	121,08	Rp.750.000	Rp.90.810.000						APBD Kab.	
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	1585,97	Rp.490.000	Rp.777.125.300						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Air Minum											
			Jaringan Distribusi (Perpipaan)	Meter	600	Rp.550.000	Rp.330.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Tandon Penampungan Air	Unit	453	Rp.2.500.000	Rp.1.132.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	234	Rp.18.000.000	Rp.4.212.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	453	Rp.385.000	Rp.174.405.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Motor Sampah	Unit	2	Rp.39.850.000	Rp.79.700.000						APBD Kab.				

Tabel 29 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Padei Darat

[illegible]

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 30 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Padei Darat

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	115	Rp.50.000.000	Rp.5.750.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	57	Rp.25.000.000	Rp.1.425.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Pembangunan Jalan lingkungan	Meter	66,37	Rp.1.400.000	Rp.92.918.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehabilitasi jalan lingkungan	Meter	852,37	Rp.1.400.000	Rp.1.193.318.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Rehabilitasi jalan titian kayu	Meter	169,26	Rp.750.000	Rp.126.945.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase lingkungan	Meter	1.088	Rp.490.000	Rp.533.120.000						APBD Kab.	Dinas Perkim

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
			Penyediaan Air Minum											
			Penampungan Air Hujan (PAH)	Unit	3	Rp.15.000.000	Rp.45.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Jaringan Distribusi (Perpipaan)	Meter	600	Rp.550.000	Rp.330.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Tandon Penampungan Air	Unit	248	Rp.2.500.000	Rp.620.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	121	Rp.18.000.000	Rp.2.178.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	248	Rp.385.000	Rp.95.480.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Motor Sampah	Unit	2	Rp.39.850.000	Rp.79.700.000						APBD Kab.	

Tabel 31 Rencana Aksi Program Pencegahan Kawasan Kumuh Padei Laut

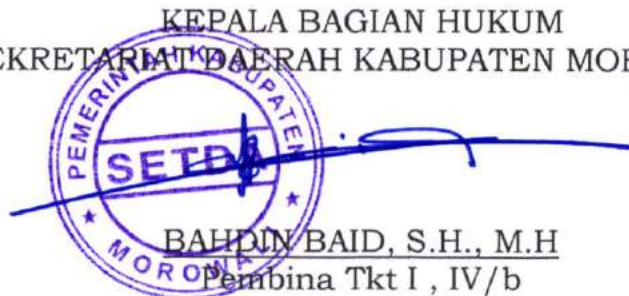
Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman													
Penataan dan Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Penyadaran Publik Pencegahan Tumbuh dan Berkembangnya Permukiman Kumuh	Bangunan Gedung											
		Sosialisasi Program dan Regulasi Permukiman Kembali kawasan Kumuh Padei Laut	ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyuluhan dan Pendampingan Rumah Layak Huni	ls	1	125.000.000	125.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penguatan kelompok usaha	ls	2	100.000.000	200.000.000						APBD Prov.	Dinas Perkim
		Pemberdayaan Masyarakat	ls	3	50.000.000	150.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Jalan Lingkungan											
		Sosialisasi Penegakkan aturan sempadan jalan dan standar teknis pekerjaan jalan raya serta penyuluhan dan pendampingan masyarakat	Ls	1	25.000.000	25.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim

Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp)	Total Biaya (Rp)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
							2022	2023	2024	2025	2026		
		untuk pemeliharaan jalan lingkungan											
		Drainase Lingkungan											
		Sosialisasi program pemeliharaan jaringan drainase	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
		Penyediaan Air Minum											
		Sosialisasi Program pemeliharaan jaringan air minum serta Pencegahan penggunaan air tanah secara berlebihan	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Pemberdayaan Masyarakat Bidang Kesehatan													
Pelaksanaan Sehat dalam rangka Promotif Preventif Tingkat Daerah Kabupaten	Penyelenggaraan Promosi Kesehatan dan Gerakan Hidup Bersih dan Sehat	Air Limbah											
		Sosialisasi PHBS pada kawasan kumuh Padei Laut	Ls	1	15.000.000	15.000.000						APBD Kab.	Dinas Kesehatan
Program Pengelolaan Persampahan													
Pengelolaan Sampah	Peningkatan Peran serta Masyarakat dalam Pengelolaan Persampahan	Persampahan											
		Sosialisasi pengelolaan sampah lingkungan perumahan	Ls	1	12.500.000	12.500.000						APBD Kab.	DLH
		Pembinaan dalam hal sosial kemasyarakatan pada kawasan kumuh	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	DLH
Program Pencegahan, Penanggulangan, Penyelamatan Kebakaran dan Penyelamatan Non Kebakaran													
Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan Kebakaran	Pemberdayaan Masyarakat dalam Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran melalui Sosialisasi dan Edukasi Masyarakat	Proteksi Kebakaran											
		Sosialisasi dan Pelatihan Pencegahan dan Penanggulangan Kebakaran di lingkungan perumahan	Ls	1	10.000.000	10.000.000						APBD Kab.	PU Cipta Karya

Tabel 32 Rencana Aksi Program Peningkatan Kualitas Kawasan Kumuh Padei Laut

No	Program/ Kegiatan	Sub Kegiatan	Pekerjaan	Satuan	Volume	Harga Satuan (Rp.)	Total Biaya (Rp.)	Tahun Penanganan					Sumber Dana	Penanggung Jawab
								2022	2023	2024	2025	2026		
Program Kawasan Permukiman														
1	Peningkatan Kualitas Kawasan Permukiman Kumuh dengan Luas di Bawah 10 (sepuluh) Ha	Perbaikan rumah tidak layak huni	Bangunan Gedung											
			Perbaikan Rumah tidak layak huni	Unit	115	Rp.50.000.000	Rp.5.750.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penataan Bangunan Hunian	Unit	59	Rp.25.000.000	Rp.1.475.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Program Peningkatan Prasarana, Sarana Dan Utilitas Umum (PSU)														
2	Urusan Penyelenggaraan PSU Perumahan	Penyediaan Prasarana, Sarana, dan Utilitas Umum di Perumahan untuk Menunjang Fungsi Hunian	Jalan Lingkungan											
			Rehabilitasi Jalan Lingkungan	Meter	742	Rp.1.400.000	Rp.1.038.800.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Drainase Lingkungan											
			Pembangunan Drainase Lingkungan	Meter	991	Rp.490.000	Rp.485.590.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Air Minum											
			Penampungan Air Hujan (PAH)	Unit	3	Rp.15.000.000	Rp.45.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Jaringan Distribusi (Perpipaan)	Meter	500	Rp.550.000	Rp.275.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Penyediaan Tandon Penampungan Air	Unit	242	Rp.2.500.000	Rp.605.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Air Limbah											
			Pembangunan Jamban Keluarga	Unit	158	Rp.18.000.000	Rp.2.844.000.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
			Persampahan											
			Bak Sampah 3R	Unit	242	Rp.385.000	Rp.93.170.000						APBD Kab.	Dinas Perkim
Motor Sampah	Unit	2	Rp.39.850.000	Rp.79.700.000						APBD Kab.				

KEPALA BAGIAN HUKUM
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MOROWALI,



BAHDIN BAID, S.H., M.H
Pembina Tkt I, IV/b
NIP. 19820602 200604 1 005

BUPATI MOROWALI

ttd

TASLIM